

INFORMATION SUR LES ACTIFS DE LA FIDUCIE

Au 31 mars 2013

Ventilation des actifs

Les tableaux ci-dessous font la synthèse d'un portefeuille d'actifs dans lequel la Fiducie et la Banque Toronto-Dominion détiennent une participation en copropriété indivise depuis le 31 mars 2013. Les actifs en fiducie consistent principalement en une participation en copropriété dans un tel type de portefeuille d'actifs. Les données présentées dans ces tableaux ne reflètent pas nécessairement la composition du portefeuille après le 31 mars 2013.

En date du 31 mars 2013, le pointage de crédit moyen pour ces actifs était de 782. Les pointages de crédit sont produits par l'agence d'évaluation de crédit Équifax Canada Inc. et vont d'environ 400 (médiocre) à 900 (parfait). Ce sont des mesures couramment utilisées par les banques et autres institutions financières pour déterminer la solvabilité des emprunteurs, laquelle est établie en pondérant plusieurs facteurs, dont leurs antécédents de crédit, leurs dettes courantes et l'âge de leurs comptes.

Ventilation des actifs par type d'actif

(en milliers de dollars)

(non vérifié)

<u>Type d'actif</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Prêts hypothécaires résidentiels	0	0 %	0 \$	0 %
Prêts hypothécaires de premier rang assurés par la SCHL	0	0 %	0	0 %
Prêts hypothécaires de premier rang ordinaires	0	0 %	0	0 %
Prêts hypothécaires résidentiels assurés par une entreprise privée	0	0 %	0	0 %
Lignes de crédit garanties (assurées par la SCHL)	20 681	100 %	2 400 402	100 %
Lignes de crédit garanties (ordinaires)	0	0 %	0	0 %
Participations en copropriété	0	0 %	0	0 %
Titres adossés à des créances hypothécaires	0	0 %	0	0 %
Autres actifs	0	0 %	0	0 %
Total.....	<u>20 681</u>	<u>100 %</u>	<u>2 400 402 \$</u>	<u>100 %</u>

Au 31 mars 2013, le solde moyen du compte de ces actifs s'établissait à 116 068 \$.

Ventilation des actifs par échéance
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Durée à courir jusqu'à l'échéance</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Variable	1 292 699 \$	54 %
Au plus 12 mois.....	146 919	6 %
Plus de 12 mois jusqu'à 24 mois.....	336 174	14 %
Plus de 24 mois jusqu'à 36 mois.....	374 794	16 %
Plus de 36 mois jusqu'à 48 mois.....	102 588	4 %
Plus de 48 mois jusqu'à 60 mois.....	146 965	6 %
Plus de 60 mois.....	263	0 %
Total.....	<u>2 400 402 \$</u>	<u>100 %</u>

La durée moyenne jusqu'à échéance des actifs à taux fixe, pondérée en fonction du solde en souffrance au 31 mars 2013, est de 28 mois.

Ventilation des actifs par territoire
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Territoire</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Alberta.....	2 591	13 %	391 802 \$	16 %
Colombie-Britannique.....	2 403	12 %	366 558	15 %
Manitoba.....	486	2 %	44 016	2 %
Nouveau-Brunswick.....	302	1 %	20 995	1 %
Terre-Neuve-et-Labrador.....	101	0 %	7 858	0 %
Territoires du Nord-Ouest et Nunavut.....	1	0 %	97	0 %
Nouvelle-Écosse.....	328	2 %	30 235	1 %
Ontario.....	11 280	55 %	1 214 061	51 %
Île-du-Prince-Édouard.....	65	0 %	5 039	0 %
Québec.....	2 631	13 %	267 192	11 %
Saskatchewan.....	474	2 %	49 903	2 %
Yukon.....	19	0 %	2 646	0 %
Total.....	<u>20 681</u>	<u>100 %</u>	<u>2 400 402 \$</u>	<u>100 %</u>

Ventilation des actifs par rapport prêt-valeur
Ratio des prêts hypothécaires servant de garanties pour des lignes de crédit
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Rapport prêt-valeur</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Au plus 10%.....	21	0 %	342 \$	0 %
Plus de 10 % jusqu'à 15 %.....	200	1 %	5 431	0 %
Plus de 15 % jusqu'à 20 %.....	309	1 %	10 667	0 %
Plus de 20 % jusqu'à 25 %.....	392	2 %	18 991	1 %
Plus de 25 % jusqu'à 30 %.....	431	2 %	21 577	1 %
Plus de 30 % jusqu'à 35 %.....	527	3 %	28 135	1 %
Plus de 35 % jusqu'à 40 %.....	598	3 %	38 660	2 %
Plus de 40 % jusqu'à 45 %.....	593	3 %	43 846	2 %
Plus de 45 % jusqu'à 50 %.....	1 318	6 %	104 797	4 %
Plus de 50 % jusqu'à 55 %.....	623	3 %	65 500	3 %
Plus de 55 % jusqu'à 60 %.....	903	4 %	98 477	4 %
Plus de 60 % jusqu'à 65 %.....	1 546	7 %	200 532	8 %
Plus de 65 % jusqu'à 70 %.....	1 090	5 %	160 765	7 %
Plus de 70 % jusqu'à 75 %.....	6 536	32 %	749 542	31 %
Plus de 75 % jusqu'à 80 %.....	5 594	27 %	853 140	36 %
Total.....	<u>20 681</u>	<u>100 %</u>	<u>2 400 402 \$</u>	<u>100 %</u>

Actifs en souffrance en pourcentage des actifs
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Jours en souffrance</u>	<u>Au 31 mars 2013</u>		<u>Au 31 décembre 2012</u>		<u>Au 31 septembre 2012</u>		<u>Au 30 juin 2012</u>	
	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>
De 30 à 60 jours.....	7 635 \$	0%	5 745 \$	0%	5 527 \$	0%	5 424 \$	0%
60 jours et plus.....	0 \$	0%	184 \$	0%	0 \$	0%	296 \$	0%